安义县住房和城乡建设局关于2025年法治政府建设工作情况报告

中共安义县委、安义县人民政府:

2025年，在县委、县政府的坚强领导下，县住建局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入践行习近平法治思想，全面贯彻党的二十大及二十届历次全会精神。我局紧密围绕全县中心工作，将法治建设贯穿于住房和城乡建设各领域、全过程，以依法行政为核心，以优化服务为重点，以化解矛盾为关键，全力推动法治政府建设取得新成效。现将本年度工作情况报告如下:

一、2025年度推进法治政府建设的主要举措和成效

（一）压实责任精心部署

局党组高度重视法治政府建设工作，及时调整法治政府建设工作领导小组。严格落实党政主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责，将法治建设纳入年度工作计划，与业务工作同部署、同推进、同考核。年内召开专题党组会议研究法治建设工作2次，确保各项任务落地见效。

（二）深化法治学习，提升依法行政能力

坚持抓住领导干部“关键少数”，将习近平法治思想、宪法及行业法律法规纳入局党组理论学习中心组学习和干部职工年度培训计划。年内组织中心组专题学法2次，开展全系统法治培训2次，覆盖党员干部80余人次。通过学习，干部职工运用法治思维和法治方式深化改革、推动发展、化

解矛盾、维护稳定的能力得到有效提升。

（三）深入推进依法执政

一是完善行政执法管理制度，依法行政。进一步强化工程质量管理，全面推进工程质量管理标准化，将常见质量问题的治理工作作为工程质量管理标准化的重要内容，积极引导工程参建各方提高质量意识，以样板引路推动施工现场质量管理标准化和实体质量控制标准化，提升建设工程整体质量水平。**二是**加强 “双随机，一公开”工作。按照“双随机，一公开”方式，在建筑施工及安全等领域开展了多次随机抽查工作。将随机抽查与社会和群众反映的热点问题相结合，使督查、服务职能得以更好的发挥。今年以来共检查在建项目 26 个，其中政府投资项目 14 个，涉及监理单位 19 家。通过检查发现人员到岗履职及施工现场质量、安全监管方面问题 91 条，下发责令整改通知书 25 份；2025 年来累计立案查处 18 件（14 件未取得施工许可证擅自施工，2 件监理单位履职不到位，1 件无证操作施工升降机，1 件投标文件机器码雷同），其中 12 件已办结归档，全年未出现因行政执法过错而被提起行政诉讼、行政复议的情况。

（四）严格落实执法公示制

一是在我局通过南昌市工程建设项目网上办事大厅以及双随机一公开行政执法监督平台及时公示公开了行政许可、行政处罚、权责清单、执法人员执法资格以及“双随机一公开”事项清单、依据、程序等，规范事前公示。**二是**公开行政执法人员资格，在行政服务中心窗口公示行政许可事

项、流程、资料和工作人员岗位工作信息。严格实施执法人员持证上岗、亮证执法工作要求，规范执法事中公示。**三是**推动事后公示。我局通过在网络平台定期公示行政许可事项和行政处罚情况，接受群众监督。四是严格落实行政执法审核，促进建筑行业有序发展。制定并下发了《重大执法决定法制审核制度》，今年共行使3项行政处罚权，查办案件18件，强化了法制审核制度的落实，规范了执法行为，提高了执法质量，保障了行政执法决定的合法性、合理性，有力地促进了严格规范公正执法。

（五）加快建设法治政府

一是着手优化营商环境，精简审批环节和材料。压缩“两证一书”办理时间。重新梳理了一次性告知单简化申报材料，“两证一书”的办理时间由35个工作日压缩至20个工作日；实施“五证并联”审批，压缩工程项目审批流程，审批时间从35个工作日将压缩至7个工作日；二是加强了事中事后监管，实行联合验收。根据“放管服”改革的工作要求，为了加快推进工程建设进度，切实保障工程质量和施工安全，我们开展了房屋建筑工程质量安全监督提前介入工作，同时实行了联合验收，主要将规划、人防、建设、城建档案等事项并联到一起验收，简化验收流程，缩短了时间，帮助相关企业压缩建设周期。通过行政审批改革，将工程勘察和施工图设计文件审查、工程质量和安全监督手续事项纳入施工许可流程并联办理，改革后，材料齐全且符合法定条件的事项精简为37个工作日，大大提升了效率。2025年至11月底，

住建审批股共完成审批事项80项，

（六）全面推进依法行政

进一步有效规范和化解社会矛盾，建立完善依法决策制度。凡是牵头制定的重大事项，均严格按照集体讨论-征求意见-法律意见-合法性审查的程序办理，制订了信访维稳工作制度，建立和完善了矛盾调解机制，认真做好矛盾纠纷排查处理工作。严格按照“谁主管，谁负责”的原则，上下贯通，左右协调，依托相关部门，多方参与的矛盾纠纷处理机制。小矛盾、小纠纷由相关部门依法直接处理解决，疑难矛盾纠纷由局组织人员及时调解，争取做到“小事不出局，大事不出县”。

二、存在的不足和原因

一是“三项制度”在具体实施上不够深入，在公示执法结果的内容、方式上有待完善，在影像资料的入卷方面不够规范。

二是需要提高执法人员的专业素质和业务能力，在法律专业知识上明显缺乏、缺少培训，执法经验不足的情况较多。

三是缺乏法律知识，在行政执法过程中，对违反法规的行为和范围不明确，部分执法人员法律知识缺乏，业务素质不高，对其职责权限不明确，不敢履行法定职责。

三、下一步工作打算

一是在深化思想认识上再发力。持续将学习贯彻习近平法治思想作为首要任务，健全领导干部常态化学法机制，进一步提高全体干部职工运用法治思维解决问题的能力，确保

各项工作始终在法治轨道上运行。

二是进一步加强学习和宣传。组织学习三项制度的相关规定及有关文件，更加深刻地领会实施三项制度的重大意义、基本原则和主要内容，加强对三项制度的学习理解和把握，确保三项制度的正确实施。加大宣传力度，通过报刊、网络等多种宣传载体，全方位、多角度、多形式地进行宣传。

三是在强化联合监管上再创新。依靠有关单位强有力的执法手段，有效获取相关证据;加强各部门间的信息互通和协作配合，集多部门的人力、物力、财力来全力保障案件查处的需要，调查处理人民群众反映强烈的涉嫌犯罪案件。通过各部门的有效合作，推动行政执法与刑事司法的有效衔接，维护市场经济秩序，保障人民群众利益。

四是在锻造过硬队伍上再攻坚。制定年度执法培训计划，围绕法律法规适用、执法程序规范、证据收集固定等开展精准培训。鼓励执法人员参加资格（续职）考试，严格落实持证上岗制度，努力打造一支专业化、规范化的住建执法铁军。

安义县住房和城乡建设局

2026年1月16日

